

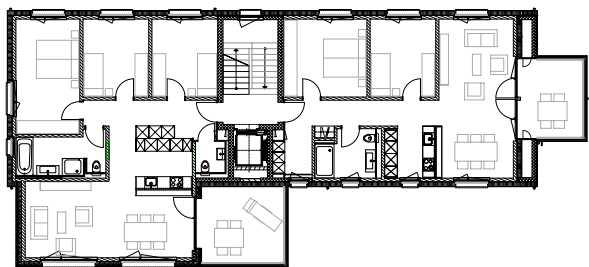
Im Winkel 1, Nebikon

Neubau Mehrfamilienhaus

SCHMID
Ideen verwirklichen.

Die Schmid Generalunternehmung erhielt den Architekturauftrag zur Realisierung des Mehrfamilienhauses in Nebikon. Das Haus mit 6 Mietwohnungen besticht durch seine Schlichtheit. Der Neubau ersetzt eine Altliegenschaft mit 3 Wohnungen. Form und Stellung des Gebäudes nutzen den schmalen bebaubaren Teil des Grundstückes optimal aus. Die Grundrissdisposition und die Orientierung sind auf die Umgebung mit der Wigger, der Hauptstrasse und der ruhigen Dorfseite abgestimmt. Die Materialisierung der Fassaden ist einfach gehalten und gliedert sich in die heterogene Umgebung ein. Auf den zwei Vollgeschossen sind die 3.5- und 4.5-Zimmer-Wohnungen mit grosszügigen Balkonen angeordnet. Das Dachgeschoss wird mit zwei 2.5-Zimmer-Wohnungen genutzt.

Objekt:	Mehrfamilienhaus
Nutzung:	6 Mietwohnungen mit 6 Garagen-Parkplätzen
Auftragsart:	Architekturauftrag
Bauherrschaft:	Schmid Immobilien AG
Architektur:	Schmid Architektur & Baumanagement AG
Leistungen:	Planung, Ausführung, Baumanagement, Bauleitung
Kubatur:	3'217 m ³
Nutzfläche:	1'099 m ²
Bauzeit:	Nov 2018 - Feb 2020
Bausumme:	CHF 3.14 Mio



2. Obergeschoss



SCHMID GENERALUNTERNEHMUNG AG

Neuhaltenring 1 . 6030 Ebikon . +41 41 444 40 77 . gu@schmid.lu

schmid.lu/gu