

# Büroräume Neuhaltenring, Ebikon

## Projekt:

Im Erdgeschoss des Gewerbehouses Neuhaltenring sind auf einer Fläche von ca. 800 m<sup>2</sup> mehrere bestehende Gewerberäume in neue Büroräumlichkeiten umgenutzt worden.

Es ist ein Konzept umgesetzt worden, das die Räume mit einer Höhe von 4.5 Metern und die sehr grosse Gebäudetiefe von 32 Metern in eine attraktive Bürolandschaft verwandelt. Die Arbeitsplätze an den Aussenwänden profitieren von viel Tageslicht. Durch die verglasten Trennwände zu den Korridoren und zentralen Aufenthalts- und Infrastrukturräumen ist das Tageslicht auch in der Tiefe des Raumes erlebbar. Im Zentrum der neuen Bürolandschaft ist ein neues Auditorium für Sitzungen, Ausbildungs- und Informationsveranstaltungen entstanden. Neben der grosszügigen Transparenz, der neutralen Farbgebung mit einzelnen Akzenten und der pointierten Möblierung unterstützt die Beleuchtung die Wirkung der verschiedenen ineinanderfliessenden Raumzonen.

## Bauherr:

Schmid Immobilien AG, Ebikon

## Architektur /

## Baumanagement:

Schmid Generalunternehmung AG,  
Ebikon

## Projektdaten

Geschossfläche:

800 m<sup>2</sup>

Nutzung:

Büroräumlichkeiten, Auditorium,  
Allgemeine Flächen

Bausumme:

CHF 2 Mio.

## Termine

Baubeginn:

November 2019

Fertigstellung:

Mai 2020

