

# Architektenvertrag

## Merkmale

- Bauherr hat mit allen eine Vertragsbeziehung
- Bauherr ist intensiv im Projekt eingebunden
- Baukosten nach Abschluss definitiv bekannt (Kostenvoranschlag +/- 10 Prozent genau)
- Risiko ist beim Bauherrn

## Vertrag

- Honorar abhängig von Projektgröße
- Berechnung nach SIA / oft pauschal

## Eignung

- Für Projektphase 1 - 3 (je Phase separat möglich)
- Wenn Projekt, Inhalt, Termine, etc. unklar
- Wenn keine Risikoabsicherung gewünscht wird

## Phase 1 - 3



