

# Central, Andermatt

## Projekt:

Die Schmid Generalunternehmung zeichnet sich verantwortlich für die Gesamtplanung, die ganzheitliche Ausführung und die Koordination der beteiligten Unternehmungen des Projektes «Central» in Andermatt.

Sie realisierte eine Einstellhalle im Untergeschoss, Gewerbe- und Schalterflächen im Hallengeschoß, Kleinwohnungen und Gewerbe- und Büroflächen im Perrongeschoss sowie Wohneinheiten in weiteren fünf Obergeschossen.

Der Bahnhof «Central» dient als Verkehrsdrehscheibe für Bahn und Postauto wie auch als Bindeglied zwischen dem alten und neuen Dorfteil von Andermatt. Die Unterführung verschafft den Passanten Zugang zur Bahnhofshalle und den Perrons der Matterhorn-Gotthard-Bahn, zur Ski-Arena Andermatt-Sedrun und zum Feriendorf Andermatt Reuss. Die Bahnhofshalle wurde während des laufenden Bahnbetriebes und unter Berücksichtigung hoher Sicherheitsvorkehrungen erstellt.

Die Liegenschaft «Central» ist ein wesentlicher Bestandteil der Neugestaltung des Bahnhofs und schafft neuen Wohn- und Lebensraum in modernem Alpenstil und in hoher Qualität.

**Generalplaner/Generalunternehmer:** Schmid General-

unternehmung AG, Ebikon

**Bauherr:**

Andermatt Central AG, Andermatt

**Architektur:**

G&A Architekten AG, Altdorf

## Projektdaten

Gebäudevolumen: 52'600 m<sup>3</sup>

Geschossfläche: 13'600 m<sup>2</sup>

Nutzung: 58 Mietwohnungen

Verkaufs- und Büroflächen

Einstellhalle mit 84 PP

Bausumme: CHF 32 Mio.

## Termine

Baubeginn: Oktober 2017

Fertigstellung: Mai 2020



## GENERALUNTERNEHMUNG

ARCHITEKTUR

GENERALPLANUNG

GENERAL- UND TOTALUNTERNEHMUNG

[www.schmid.lu](http://www.schmid.lu)

**SCHMID**  
Ideen verwirklichen.



