

Oberseeburggrain 16, Luzern

Wohnraum mit Seesicht

Der Blick schweift vom Pilatus zur Rigi und über den Vierwaldstättersee. Die Alpenkette der Zentralschweiz ist zum Greifen nahe. Dieser fantastische Ausblick macht unseren Neubau am Oberseeburggrain 16 zum bevorzugten Zuhause.

Die Bauparzelle am östlichen Stadtrand von Luzern liegt am Ende einer ruhigen Nebenstrasse. Es entstehen sieben Eigentumswohnungen im Minergie-Standard an Top-Lage für Menschen, die sich ihren ganz persönlichen Wohnraum erfüllen wollen. Alle Eigentumswohnungen verfügen über einen erstklassigen Ausbau und eine grosszügige Raumeinteilung. Die Bewohner profitieren zudem von der ruhigen und idyllischen Hanglage mit freier Seesicht.

Hochwertiger Innenausbau

Der offene Wohn- und Essbereich mit der modernen Küche ist das Zentrum der Wohnungen. Raumhohe Fensterfronten geben den Blick frei in die Natur und in die Berge. Die nach Süden ausgerichteten Räume sind lichtdurchflutet. In den Wohnräumen spielen die Sonnenstrahlen mit den dunklen Holzböden. Die Küche aus Schweizer Manufaktur vereint stilvolles Design und Funktionalität. Die grosszügigen Nasszellen bestechen durch edle Sanitärapparate und Oberflächenbeläge. Käufer können den Innenausbau dem Baufortschritt entsprechend mitbestimmen und sich ihrem Geschmack entsprechend eine eigene Wohlfühloase erschaffen. Alle Wohnungen verfügen über einen privaten Aussenraum in Form von Sitzplätzen, Balkonen oder Terrassen. Bei der Gestaltung der Aussenanlagen wird die Lage direkt am Waldrand mit einbezogen.

Oberseeburggrain 16, Luzern

Eigentumswohnungen mit 3.5 bis 5.5 Zimmern

Bauherr / Vermarktung: Schmid Immobilien AG, Ebikon

Architektur / Ausführung: Schmid Generalunternehmung AG, Ebikon

Baustart: Herbst 2019

Fertigstellung: Herbst 2021

Anzahl Wohnungen: 7



▲ Die Alpenkette der Zentralschweiz ist zum Greifen nahe | Foto: Swiss Interactive



▲ Das Mehrfamilienhaus liegt am Ende einer Nebenstrasse direkt beim Waldrand | Visualisierung: Swiss Interactive



▲ Der Innenausbau kann von der Käuferschaft individuell mitbestimmt werden | Visualisierung: Swiss Interactive

▲ Perfekt ins Terrain eingefügt | Visualisierung: Swiss Interactive



oberseeburggrain.ch